

## **XI PREMIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO DE CASTILLA Y LEÓN 2018-2019**

**CONVOCADO POR EL COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA Y LEÓN  
ESTE Y EL COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN**

### **ACTA FALLO DEL JURADO**

En la sede del COACYLE, C/ Miguel Íscar 17 de Valladolid, el día 23 de Noviembre de 2020, siendo las 10,00 horas, se constituye el jurado de los XI Premios de Arquitectura y Urbanismo de Castilla y León con la siguiente composición:

#### **Presidente:**

Dña. María Jesús Casado González, Decana del COACYLE.

#### **Vocales:**

Dña. Ana Espegel Alonso, Presidenta de la Delegación de Palencia del Colegio Oficial de Arquitectos de León, en representación del Decano del COAL.

Dña. María Pardo Álvarez, Directora General de Vivienda, Arquitectura y Urbanismo de la Consejería de Fomento y Medio Ambiente de la Junta de Castilla y León.

Dña. Martha Thorne, Decana de IE School of Architecture and Design, Segovia/Madrid (IE University).

Dña. Fuensanta Nieto, Arquitecta socia fundadora del estudio Nieto Sobejano Arquitectos.

Dña. Ester Higuera García, Profesora Titular del Departamento de Urbanística y Ordenación del Territorio de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid.

#### **Secretario:**

Dña. Andrea Criado del Rey Sáez, Secretario del COACYLE con voz y sin voto.

Dña. Ester Higuera García asiste vía telemática.

Asiste Dña. Rocío Gallego Blázquez, Secretaria Ejecutiva del COACYLE.

La Secretario hace un repaso de las bases de la convocatoria, las categorías y la relación de los trabajos presentados, con indicación de aquellos que tengan observaciones referentes a alguna de las Bases del Premio. El Jurado decide que se valorará si tienen relevancia o no en el momento de su categoría.

Dado que toda esta información junto con los archivos digitales de cada propuesta se han enviado a los miembros del jurado previamente, estos acuerdan el procedimiento a seguir. El Jurado seleccionará los trabajos finalistas en cada categoría, destacando de entre ellos el premio ganador u otros reconocimientos a destacar si se consideran que merecen reconocimiento explícito. También se establece que si el Jurado cree conveniente cambiar de categoría alguno de los trabajos puede hacerlo en el transcurso de la selección. El Jurado tiene facultad para declarar un Premio desierto e incluso, si así se estima, se podrá dejar desierta alguna categoría.

Cumplidos los trámites preliminares, el Jurado pasa a analizar los paneles presentados, y tras una revisión detenida, se realiza la siguiente selección de finalistas y premios para cada una de las categorías que se indican a continuación:

### **Categoría 1. Vivienda unifamiliar y colectiva**

El jurado decide fallar los premios para cada tipología de la categoría:

#### **Categoría 1.1. Vivienda unifamiliar**

Otorga el **PREMIO** a la obra:

##### **VIVIENDA-REFUGIO EN CUATRO CALZADAS. BUENAVISTA. SALAMANCA.**

Se destaca la honradez de los materiales utilizados y su buen uso, el respeto al lugar en la integración e implantación del edificio y la relación con los condicionantes existentes con los que dialoga respetuosamente.

**Autor:** Álvaro Sánchez de Miguel

**Colaboradores:** Adela Rubio Sánchez e Iván Rodríguez Suárez

Otorga un **ACCÉSIT** a la obra:

##### **CASA SD. LAGUNA DE DUERO. VALLADOLID**

**Autor:** Esther Escribano Rivera

**Colaborador:** Miguel Ángel Rosique Valverde

El jurado destaca como **FINALISTAS** las obras:

**CASA CC. LOW ENERGY BUILDING. LAGUNA DE DUERO. VALLADOLID**

Autores: Itziar Quirós Urdampilleta y Pablo López Presa

Colaborador: Alfredo Lafuente

**CASA LOS ALMENDROS. VILLAMAYOR DE ARMUÑA. SALAMANCA.**

Autor: Marco Tapia López

**VIVIENDA UNIFAMILIAR EN MARTÍN MUÑOZ DE LA DEHESA. MARTÍN MUÑOZ DE LA DEHESA. SEGOVIA.**

Autores: Hugo Francisco Barragán Hernández y Miguel Ángel Cabas Alonso

**CASA F. VIVIENDA UNIFAMILIAR EN EL BARRIO DE GIRÓN. VALLADOLID.**

Autores: Jairo Rodríguez Andrés y Jesús de los Ojos Moral - Oaestudio

Colaboradores: Héctor Jimeno Merino, Rodrigo Martínez García, Ana Muñoz López y Manuel Fernández Catalina

**CASA DE PACO Y PILI. PRADOSEGAR. ÁVILA.**

Autores: Arturo Blanco Herrero y Laura Martínez Arribas – ABLM Arquitectos

Colaboradores: Inés Gutierrez, Sergio Azofra, Verónica Fernández, Sara Martínez y Arturo Menduïña

**Categoría 1.2 Vivienda colectiva**

Otorga el **PREMIO** a la obra:

**APARTAMENTOS PARA JÓVENES. SORIA.**

Se destaca la funcionalidad de la planta y la resolución del espacio central como unión entre los dos cuerpos, la definición geométrica y específica del edificio, así como una resolución material y constructiva sencilla, que corresponden con el uso para el que ha sido pensado el edificio.

Autores: Ángela Juarranz Serrano y José Ángel Juarranz Arjona

Otorga una **MENCIÓN** a la obra:

**EDIFICIO DE 10 VIVIENDAS, LOCALES Y GARAJES. VALLADOLID.**

Autores: Eduardo A. Carazo Lefort, Daniel González García y Álvaro Moral García

Colaboradores: Manuel Cuadrado Señorans y Alba García Collado

El jurado destaca como **FINALISTAS** las obras:

---

**67 VIVIENDAS Y ESPACIOS COMUNES. BURGOS.**

Autor: José Manuel Méndez Primo

Colaborador: MBG Ingeniería y Arquitectura, S.L.

**Categoría 2. Otros edificios de nueva planta**

Otorga el **PREMIO** a la obra:

---

**SEDE CORPORATIVA CORTES METALÚRGICOS OVIEDO. VALLADOLID.**

Se destaca la capacidad del edificio industrial para implantarse en un ambiente anodino, revalorizando su entorno, la resolución de la composición volumétrica y utilización los materiales, así como la concepción de un espacio interior sencillo y digno.

Autor: Óscar Miguel Ares Álvarez

Colaboradores: Bárbara Arranz Gonzalez, Jesús J. Ruiz Alonso, Dorota Tokarska, Sergio Alonso Alonso, Felipe Pou Chapa, Carmen Gimeno Sanz, Eduardo Rodriguez Gallego, Judit Sigüenza González y Luis Matas Royo

Otorga un **ACCÉSIT** a la obra:

---

**CENTRO DE DÍA Y REHABILITACIÓN ASPAYM ÁVILA. ÁVILA**

Autores: Fernando Zaparaín Hernández, Fermín Antuña Antuña y Eduardo García García -  
amas4arquitectura

Colaboradores: Javier López de Uribe, Emilio Báscones, Miguel Pérez y Dimensión

Otorga una **MENCIÓN** a la obra:

---

**RESIDENCIA DE ANCIANOS PASSIVHAUS. CAMARZANA DE TERA. ZAMORA.**

Autor: Javier de Antón Freile

Colaboradores: José Miguel Asencio, June García, Fernando San Hipólito, Artur Rodrigues y Nestor Candela.

El jurado destaca como **FINALISTAS** las obras:

---

**ESPACIO DE OCIO EN BURGOS. VILLACIENZO. BURGOS.**

Autores: Jesús M<sup>a</sup> Alba Elías y Carlos Miranda Barroso - a3gm arquitectos

**TANATORIO SUCESORES DE ESPÍÑA. VILLADANGOS DEL PARAMO. LEÓN.**

Autor: Virginia González Rebollo

Colaboradores: Joaquín Olmo Martínez y Fernando Campos Fernández

**BODEGA OLIVARES DE DUERO. OLIVARES DE DUERO. VALLADOLID.**

Autores: Ignacio Paredes Peña, Jesús Paredes Peña, Miguel Paredes Peña y Juan Carlos Rivas

### **Categoría 3. Obras de Restauración y Rehabilitación**

Otorga el **PREMIO aexequo** a las obras:

---

**RESTAURACIÓN DE LA TORRE DE LA IGLESIA DE LOS SANTOS JUANES. NAVA DEL REY. VALLADOLID.**

Se valora el tratamiento y la interpretación del espacio, en el que se incluye un elemento externo que recupera la comunicación vertical y dialoga adecuadamente con la arquitectura existente, destacando la capacidad de dicha pieza de resolver sin alterar el espacio original.

Autores: Alfonso González Gaisán y Francisco Blanco Velasco

Colaboradores: Pablo Pastor Sánchez y Raquel Benito Herrero

**PROTECCIÓN Y ADECUACIÓN PARA LA VISITA TURÍSTICA DE LA VILLA ROMANA DE EL VERGEL. SAN PEDRO DEL ARROYO. ÁVILA.**

Se valora la implantación de la edificación respetando el espacio del conjunto de la villa sin enfrentarse a las arquitecturas existentes, el desarrollo de un planteamiento que permite que la arquitectura pueda crecer y seguir extendiéndose, apoyada por la pasarela como elemento integrante y conector que guía al visitante.

Autores: Darío Álvarez Álvarez y Miguel Ángel de la Iglesia Santamaría

Colaboradores: Sagrario Fernández Raga, Carlos Rodríguez Fernández, Leonardo Tamargo Niebla, Flavia Zelli, Laura Lázaro San José y Ana Elisa Volpini Gilabert

Otorga un **ACCÉSIT** a la obra:

---

**REHABILITACIÓN DE EDIFICIO PARA ESPACIO JOVEN. VALLADOLID.**

Autores: Javier Arias Madero y Susana Garrido Calvo - ARIAS GARRIDO Arquitectos

Colaboradores: Beatriz Fernández García, Alberto López Del Río, Lara Redondo González, M<sup>a</sup> Eugenia Ruiz Heras, Chucho Nieto, Mariano Álvarez Diente y Raúl Barrigón Parra

Otorga una **MENCIÓN** a las obras:

---

**CASA ESTRECHA CON PATIO ESTRECHO. COVARRUBIAS. BURGOS.**

Autor: Javier Sánchez López – BUHO Arquitectos

**REHABILITACIÓN DE LA CASA PEREGRINOS, SEDE RESTAURANTE COCINANDOS. LEÓN.**

Autor: Virginia González Rebollo

Colaboradores: Joaquín Olmo Martínez y Fernando Campos Fernández

El jurado destaca como **FINALISTAS** las obras:

---

**INTERVENCIONES EN EL MONASTERIO DE RIOSECO. VALLE DE MANZANEDO. BURGOS.**

Autores: Félix Escribano Martínez y Arantza Arrieta Goitia

Colaborador: Guillermo Escribano

Nota. El jurado decide reasignar el trabajo "RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PLANTA PRIMERA DE EDIFICIO TELEFÓNICA COMO LOCAL DE OFICINAS CE CONSULTING. VALLADOLID" a la categoría 6.

## **Categoría 4. Diseño de espacios urbanos, jardinería y paisajismo**

Otorga el **PREMIO** a la obra:

---

El PREMIO queda Desierto

Otorga una **MENCIÓN** a la obra:

---

**RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DEL GRANO. LEÓN.**

Se valora el tratamiento del espacio y la forma en que se han incorporado e integrado las nuevas infraestructuras.

Autor: Ramón Cañas Aparicio

Colaborador: ILRUV (Of.Tec.Municipal dir.Begoña Gonzalo Orden)

## Categoría 5. Planeamiento urbanístico y ámbitos de rehabilitación y renovación urbana.

Otorga el **PREMIO** a la obra:

---

El PREMIO queda Desierto

Otorga una **MENCIÓN** a la obra:

---

### GESTIÓN DE SOLICITUDES PARA LA DECLARACIÓN DE ÁREAS DE REGENERACIÓN URBANA EN LOS MUNICIPIOS DE VILLALAR DE LOS COMUNEROS, TIEDRA Y VILLAFRANCA DEL BIERZO. VALLADOLID, LEÓN.

Se valora el esfuerzo en el análisis del estado y necesidades de los cascos urbanos de los municipios así como la incorporación de criterios de sostenibilidad y rehabilitación en su contexto.

**Autores:** Javier Arias Madero y Susana Garrido Calvo - ARIAS GARRIDO Arquitectos

**Colaboradores:** Beatriz Fernández García, Alberto López Del Río, Lara Redondo González y M<sup>a</sup> Eugenia Ruiz Heras

## Categoría 6. Otros campos de actividad

El Jurado expresa la dificultad de valorar propuestas tan variadas, destacando la amplitud de campos en los que desarrolla el arquitecto su actividad, por lo que decide fallar los reconocimientos dividiendo la categoría en dos tipologías.

### Categoría 6.1. Diseño de espacios interiores

Otorga el **PREMIO** a la obra:

---

#### REFORMA DE VIVIENDA EN CALLE GAMAZO. VALLADOLID

Se valora la capacidad de conseguir una acertada distribución interior que se adapta a la geometría existente, la permeabilidad de espacios y la habilidad con la que se han resuelto las necesidades de almacenamiento en la vivienda.

**Autores:** Manuel Cuadrado Señorans, Daniel González García y Álvaro Moral García

**Colaborador:** María García Alonso

Otorga un **ACCÉSIT** a la obra:

---

#### ADAPTACIÓN DE UN ESPACIO PARA CLÍNICA DENTAL INFANTIL. VALLADOLID.

**Autores:** José Manuel Martínez Rodríguez y Covadonga Llorente González

Otorga una **MENCIÓN** a las obras:

---

**CRV CVRRBS. CENTRO DE RECEPCIÓN DE VISITANTES, MEJORA DE ACCESOS Y ADECUACIÓN INTERIOR. COVARRUBIAS. BURGOS.**

Autores: Javier Sánchez López – BUHO Arquitectos

**LOCAL FOOGA. VALLADOLID.**

Autores: Manuel Cuadrado Señorans, Daniel González García y Álvaro Moral García  
Colaborador: Juan Antonio Puertas Bartolomé

**RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA PLANTA PRIMERA DE EDIFICIO TELEFÓNICA COMO LOCAL DE OFICINAS CE CONSULTING. VALLADOLID**

Autor: Luis Miguel Pérez Salamanca

## Categoría 6.2 Otras intervenciones

Otorga un **ACCÉSIT** a la obra:

---

**PEAKSTICK. MADRID.**

Autores: Gonzalo del Val Marijuán y Valentín Sanz Sanz

Otorga una **MENCIÓN** a las obras:

---

**SAUNA ITINERANTE**

Autores: Jairo Rodríguez Andrés y Jesús de los Ojos Moral - Oaestudio  
Colaboradores: Sara Cerdá Calvo y Micaela Aseguin

**LA PLAZA DE LA FERIA. VALLADOLID.**

Autor: Javier Blanco Martín  
Colaborador: Teresa Bahillo León

El jurado destaca como **FINALISTAS** las obras:

---

**RURALATTIC. ALMENAR DE SORIA. SORIA**

Autor: Valentín Sanz Sanz



---

El jurado destaca la pluralidad y la calidad de los trabajos presentados al Premio.  
Se levanta la sesión a las 16:15 horas, transcribiéndose el presente Acta que como Secretario  
CERTIFICO

  


FDO. Dña. ANDREA CRIADO DEL REY SÁEZ  
SECRETARIO DEL XI PREMIO

Valladolid, 23 de noviembre de 2020

COMPOSICIÓN DEL JURADO:

DÑA. MARÍA JESÚS CASADO GONZÁLEZ

DÑA. ANA ESPEL ALONSO

DÑA. MARÍA PARDO ÁLVAREZ

DÑA. MARTHA THORNE

DÑA. FUENSANTA NIETO

DÑA. ESTER HIGUERAS GARCÍA